

NORMATYWNA OCENA RYZYKA ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z projektem budowlanym oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru, bezpiecznie, na czas i w ramach budżetu. Zdarzenia losowe, które mogą pojawić się w procesie realizacji na placu budowy, w jego otoczeniu i środowisku przyrodniczym mogą zakłócać wykonanie i pogarszać wyniki robót. Metoda pozwala oszacować zagrożenie wydłużenia czasu i zwiększenia kosztów robót oraz wyznaczyć wykonalny czas i koszty kontraktu. Metoda nie zmienia dotychczasowych zasad określania zakresu robót, kosztorysowania i harmonogramowania robót budowlanych. Jest uzupełnieniem standardowo prowadzonych analiz realizacji robót. W analizie rozszerzonej identyfikowane są prawdopodobne zdarzenia i czynniki przypadkowe oraz szacowany jest ich wpływ na przebieg i wyniki robót. Wynikiem analizy jest ilościowa ocena ryzyka czasu i kosztów robót oraz wykresy tego ryzyka w przedziale [0, 1], które opisują zmiany ryzyka w zależności od rosnącego ciągu dopuszczalnych wartości czasu i kosztów wykonania robót.

